

C.R. No. : 71654  
Authorized Capital : KD 36,020,186  
Paid Capital : KD 35,089,162

شركة الصناعات الوطنية  
NATIONAL INDUSTRIES COMPANY  
www.nicbm.com

رقم السجل التجاري : 71654  
رأس المال المصرح به : 36,020,186 د.ك.  
رأس المال المدفوع : 35,089,162 د.ك.

التاريخ : 2024/2/21

الإشارة : ش.ص.و/ \_\_\_\_\_

السادة / شركة بورصة الكويت  
المحترمين  
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : نتائج اجتماع مجلس إدارة الشركة

نود الإفادة بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 2024/2/21 واعتمد البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ، وعليه نرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركة.

مع أطيب التحيات ،،،

حمد محمد السعد  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



نسخة إلى /

السادة / هيئة أسواق المال.



الإدارة العامة - الشيوخ - هاتف : 1844555 - 24642100 - فاكس : 24833498 - 24642063 - ص.ب: 3314 الصفاة 13034 - الكويت  
Central Administration - Shuwaikh - Tel. : 1844555 - 24642100 - Fax : 24833498 - 24642063 - P.O.Box: 3314 Safat 13034 Kuwait  
ho@nicbm.com



Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)
---	---

Company Name	اسم الشركة
National industries company (K.P.S.C)	شركة الصناعات الوطنية (ش.م.ك.ع.)

Financial Year Ended on	2023-12-31	نتائج السنة المالية المنتهية في
-------------------------	------------	---------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2024-02-21	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	السنة المقارنة	السنة الحالية	البيان
Change (%)	Comparative Year	Current Year	Statement
نسبة التغيير %	2022-12-31	2023-12-31	
( 12.245 % )	د.ك 4,383,397	د.ك 3,846,656	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
( 12.300% ) ( 12.260 % )	12.52 فلس / سهم 12.48 فلس / سهم	10.98 فلس / سهم 10.95 فلس / سهم	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
5.367 %	د.ك 59,715,944	د.ك 62,920,798	الموجودات المتداولة Current Assets
0.400 %	د.ك 117,391,757	د.ك 117,861,758	إجمالي الموجودات Total Assets
12.812 %	د.ك 20,134,737	د.ك 22,714,334	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
5.405 %	د.ك 29,250,885	د.ك 30,831,785	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
( 0.837 % )	د.ك 86,310,981	د.ك 85,588,698	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
3.832 %	د.ك 48,133,371	د.ك 49,977,646	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
( 1.141 % )	د.ك 10,232,823	د.ك 10,116,079	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا ينطبق N/A	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated losses	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الرابع المقارن	الربع الرابع الحالي	البيان
Change (%)	Fourth quarter Comparative Year	Fourth quarter Current Year	Statement
نسبة التغيير %	2022-12-31	2023-12-31	
( 27.268 % )	دك 1,336,722	دك 972,231	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
( 27.487 % ) ( 27.297 % )	3.82 فلس / سهم 3.81 فلس / سهم	2.77 فلس / سهم 2.77 فلس / سهم	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
3.754 %	دك 13,385,266	دك 13,887,755	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
1.295 %	دك 2,987,811	دك 3,026,518	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Decrease in Gross profit.</li> <li>Increase in income from investments.</li> <li>Increase general and administrative expenses.</li> <li>Increase Impairment loss in value of an associate.</li> <li>Decrease change in the fair value of investment properties</li> <li>Decrease losses from discontinued operations.</li> <li>Increase distribution expenses.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>انخفاض مجمل الربح</li> <li>ارتفاع الربح من الاستثمارات</li> <li>زيادة المصاريف العمومية وإدارية</li> <li>زيادة مخصص هبوط في شركات زميلة</li> <li>انخفاض التغيير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية</li> <li>انخفاض الخسائر من العمليات المتوقفة</li> <li>زيادة مصاريف التوزيع</li> </ul>

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	دك 49,041	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-----------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	دك 750,179	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	------------	--

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا ينطبق N/A	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق N/A	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق N/A	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق N/A	الجدول الزممي لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



شركة الصناعات الوطنية  
NATIONAL INDUSTRIES COMPANY K.S.C.P.  
www.nicbm.com

C.R. No. : 71654  
Authorized Capital : KD 36,020,186  
Paid Capital : KD 35,089,162

رقم السجل التجاري : 71654  
رأس المال المصرح به : 36,020,186 د.ك  
رأس المال المدفوع : 35,089,162 د.ك

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
10 %	3,497,768 دك		توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد / None	لا يوجد / None		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد / None	لا يوجد / None		توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد / None	لا يوجد / None		عدم توزيع أرباح No Dividends
لا ينطبق			
لا يوجد / None	لا يوجد / None	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد / None	لا يوجد / None		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	حمد محمد السعد

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها  
الكويت

31 ديسمبر 2023

## المحتويات

### الصفحة

3-1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
4	بيان الأرباح أو الخسائر المجمع
5	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجمع
6	بيان المركز المالي المجمع
8- 7	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
10- 9	بيان التدفقات النقدية المجمع
55 -11	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

## تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي  
شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع  
الكويت

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة لشركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2023، وبيان الأرباح أو الخسائر المجموع وبيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجموع وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية المادية.

برأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023، ونتائج أعمالها المجمعة وتدفعاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفق تلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاق المهنية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) (ميثاق السلوك)، كما قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى بما يتوافق مع متطلبات الميثاق. إننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، كافية وملائمة لتكون أساساً في إبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، حسب تقديرنا المهنية، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. ولقد تم استعراض تلك الأمور ضمن فحوى تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية المجمعة ككل، وإبداء رأينا المهني حولها دون أن نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور. فيما يلي تفاصيل أمور التدقيق الرئيسية التي قمنا بتحديدنا وكيفية معالجتها لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له.

#### تحقق الإيرادات

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه في عقد مبرم مع عميل. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل. تتبع المجموعة نموذج من خمس خطوات لتحقيق الإيرادات على النحو المفصّل عنه في السياسة المحاسبية المعنية بتحقيق الإيرادات (إيضاح 5.4). تركز عملية التدقيق على هذا النطاق حيث تتطلب افتراضات الإدارة تطبيق معايير تحقق الإيرادات لكل مصدر من مصادر الإيرادات على حده. وقد ينتج عن هذا ظروف تتطلب دراسة متأنية لتحديد كيفية تحقق الإيرادات.

تضمنت إجراءات التدقيق الخاصة بنا اختبار فعالية تشغيل الضوابط الرقابة الداخلية المرتبطة بها وتنفيذ إجراءات تدقيق شاملة. أجرينا مراجعات تحليلية وراجعنا بيانات الإدارة للتحقق من أي مسارات إيرادات جديدة ومادية. تضمنت إجراءات الاختبار مراجعة عقود العملاء وتدقيق سجلات التسليم ولوائح الأسعار والتأكد من استيفاء معايير التحقق وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات المجمعة عن سياسة تحقق إيراداتها والأحكام المرتبطة بذلك وغيرها من الإفصاحات ذات الصلة.

يتضمن إيضاح 5.4 وإيضاح 8 على إفصاحات المجموعة حول تحقق إيراداتها. إن الإيرادات حسب القطاع مفصّل عنها في الإيضاح رقم 30.

#### تقييم أصول مالية غير مسعرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

إن استثمارات المجموعة في الأصول المالية غير المسعرة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر تمثل جزءاً هاماً من إجمالي الأصول. نظراً لطبيعة التركيبة الفريدة وشروط تلك الاستثمارات، فإن تقييم تلك الاستثمارات مبني إما على أساس تقييمات خارجية مستقلة أو على نماذج تقييم تم تطويرها داخلياً من قبل المجموعة وليس على أساس أسعار معلنة في أسواق نشطة. وبالتالي، يوجد عدم تأكيد جوهري بشأن القياس الوارد في عملية التقييم. نتيجة لذلك، كانت لتقييم هذه الاستثمارات أهمية كبرى في تدقيقنا. بالتالي، تم تحديده على أنه أمر تدقيقي رئيسي.

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت، من بين أمور أخرى، توثيق وتقييم الإجراءات المتبعة لقياس القيمة العادلة للمحفظة الاستثمارية، ومطابقة القيمة الدفترية للاستثمارات غير المسعرة مع التقييمات الداخلية أو الخارجية للمجموعة المعدة باستخدام تقنيات التقييم، وتقييم واختبار ملائمة التقديرات والافتراضات ومنهجية التقييم والحصول على المستندات المؤيدة والتفسيرات الداعمة لتعزيز التقييمات.

تم إدراج إفصاحات المجموعة حول تلك الأصول المالية غير المسعرة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ضمن الإيضاح 5.15.3 وإيضاح 17 وإيضاح 36.



تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع

### معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي الخاص بالمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

إن الإدارة مسؤولة عن "المعلومات الأخرى". يتضمن الجزء الخاص بـ"المعلومات الأخرى" معلومات واردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات بشأنها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات ونتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي الخاص بالمجموعة بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولا نعبر عن أي نوع من نتائج التأكيد بشأنها.

أما فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وخلال قراءتنا، نأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل مادي مع البيانات المالية المجمعة أو معرفتنا التي حصلنا عليها في التدقيق أو ما يظهر خلاف ذلك على أن به أخطاء مادية. في حالة استنتاجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به بشأن المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، أن هناك خطأ ماديًا في تلك المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بإثبات ذلك ضمن تقريرنا. ليس لدينا ما نفصح عنه في هذا الشأن.

### مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن تطبيق الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بشكل عادل ووفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الضبط الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية المجمعة بشكل خالٍ من فروقات مادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى إدارة الشركة الأم مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بديلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة، ككل، خالية من فروقات مادية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. إن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق، سوف تكتشف دائماً الأخطاء المادية في حالة وجودها. إن الفروقات يمكن أن تنشأ من الغش أو الخطأ وتعتبر مادية سواء كانت منفردة أو مجتمعة، عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدم بناءً على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الفروقات المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجاوب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الفروقات المادية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل تواطؤ أو تزوير أو حذفات مقصودة أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الضبط الداخلي.
- استيعاب إجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية في تحقيق مبدأ الاستمرارية، وبناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما إذا كان هناك أمور جوهرية قائمة ومرتبطة بأحداث أو ظروف قد تشير إلى وجود شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة. وإذا ما توصلنا إلى وجود تلك الشكوك الجوهرية، فإن علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير التدقيق وإلى الإفصاحات المتعلقة بها ضمن البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الإفصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك إلى تعديل رأينا. إن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الصناعات الوطنية – ش.م.ك.ع

تابع / مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

- تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات أو الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على أداء أعمال تدقيق المجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأي التدقيق فقط.

لقد قمنا بالعرض على المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، وضمن أمور أخرى، خطة وإطار وتوقيت التدقيق والأمور الجوهرية الأخرى التي تم اكتشافها، بما في ذلك نقاط الضعف الجوهرية في نظام الضبط الداخلي التي لفتت انتباهنا أثناء عملية التدقيق.

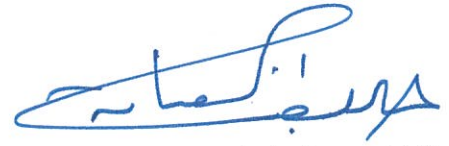
كما نقوم بتزويد المسؤولين عن تطبيق الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات أخلاقية المهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في استقلاليتنا، والتدابير التي تم اتخاذها، إن وجدت.

ومن بين الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أنها الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية وتم اعتبارها بذلك، من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق، ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تطغى على المصلحة العامة.

#### التقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلمنا خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 أي مخالفات لأحكام قانون الشركات ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما، على وجه قد يكون له تأثير مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010، بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه قد يكون له تأثير مادي في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبد اللطيف محمد العبيان (CPA)

(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)

جرانت ثورنتون – القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

21 فبراير 2024

## بيان الأرباح أو الخسائر المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 د.ك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 د.ك	إيضاح	
			العمليات المستمرة
			الإيرادات
48,133,371	49,977,646	8	إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء
(37,900,548)	(39,861,567)		تكلفة مبيعات وعقود مع العملاء
10,232,823	10,116,079		إجمالي الربح
1,104,044	957,158	9	إيرادات تشغيلية أخرى
683,020	1,219,044	10	إيرادات استثمار
178,292	89,726	16	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
(252,380)	(244,729)		حصة من نتائج شركات زميلة
-	(150,000)		هبوط في قيمة شركة زميلة
(2,833)	(9,578)		خسارة تحويل عملات أجنبية
11,942,966	11,977,700		
			المصاريف والأعباء الأخرى
(2,217,004)	(2,271,993)		مصاريف توزيع
(4,488,508)	(5,294,863)		مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(139,068)	(119,019)		تكاليف تمويل
(210,268)	(48,807)	20	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
4,888,118	4,243,018		الربح قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(42,813)	(37,592)		مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(130,803)	(104,656)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(49,936)	(38,035)		مخصص الزكاة
(150,000)	(150,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
4,514,566	3,912,735		ربح السنة من العمليات المستمرة
			العمليات المتوقفة
(245,790)	(94,451)	7.2	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
4,268,776	3,818,284	12	ربح السنة
			الخاصة بـ:
4,383,397	3,846,656		مالكي الشركة الأم
(114,621)	(28,372)		الحصص غير المسيطرة
4,268,776	3,818,284		ربح السنة
			ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية العائدة لمالكي الشركة الأم
12.87	11.12		- من العمليات المستمرة
(0.35)	(0.14)		- من العمليات المتوقفة
12.52	10.98	13	الإجمالي - فلس
			ربحية/ (خسارة) السهم المخففة العائدة لمالكي الشركة الأم
12.83	11.08		- من العمليات المستمرة
(0.35)	(0.13)		- من العمليات المتوقفة
12.48	10.95	13	الإجمالي - فلس

## بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجموع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 د.ك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 د.ك	
4,268,776	3,818,284	ربح السنة
		الإيرادات الشاملة الأخرى:
		بنود سيتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع:
74,062	6,965	فروقات صرف من ترجمة عمليات أجنبية
694	-	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجموع:
		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
(3,171,245)	(1,130,426)	- صافي التغير في القيمة العادلة خلال السنة
(3,096,489)	(1,123,461)	إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى
1,172,287	2,694,823	إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
		إجمالي الإيرادات الشاملة المخصص لـ:
1,264,875	2,717,179	مالكي الشركة الأم
(92,588)	(22,356)	الحصص غير المسيطرة
1,172,287	2,694,823	

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 55 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

## بيان المركز المالي المجموع

31 ديسمبر 2022 د.ك	31 ديسمبر 2023 د.ك	إيضاح	الأصول
20,319,927	19,211,539	14	أصول غير متداولة
2,307,286	1,687,531	15	ممتلكات وآلات ومعدات
8,600,000	8,675,000	16	أصول حق الاستخدام
1,170,325	770,529		عقارات استثمارية
25,278,275	24,596,361	17	استثمارات في الشركات الزميلة
57,675,813	54,940,960		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
25,827,859	22,890,614	18	أصول متداولة
3,016,799	2,805,546	19	مخزون وقطع غيار
13,615,561	14,314,788	20	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
12,550,000	20,050,000	21	الذمم المدينة والأصول الأخرى
3,614,242	2,852,552	22	استثمارات وكالة
58,624,461	62,913,500		النقد وأرصدة لدى البنوك
1,091,483	7,298	7.2	أصول مدرجة ضمن مجموعة مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
117,391,757	117,861,758		مجموع الأصول
35,089,162	35,089,162	23	حقوق الملكية والخصوم
32,565,638	32,565,638	23	حقوق الملكية
(223,050)	(172,797)	24	رأس المال
6,949,687	7,367,381	25	علاوة إصدار أسهم
1,388,942	1,597,789	25	أسهم خزينة
194,459	224,424	32	الاحتياطي القانوني
6,808,951	5,265,944	26	الاحتياطي الاختياري
3,537,192	3,651,156		احتياطي أسهم منحة للموظفين
86,310,981	85,588,697		بنود أخرى لحقوق الملكية
1,829,891	1,441,276		أرباح مرحلة
88,140,872	87,029,973		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
546,719	552,128	27	الحصص غير المسيطرة
1,197,881	156,415	28	مجموع حقوق الملكية
7,371,548	7,408,908		خصوم غير متداولة
9,116,148	8,117,451		مخصص مصاريف ردم الحفر
800,288	950,175	22	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
1,069,069	1,481,784	28	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
17,998,048	20,248,123	29	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
19,867,405	22,680,082		خصوم متداولة
267,332	34,252	7.2	مستحق إلى البنوك
29,250,885	30,831,785		التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
117,391,757	117,861,758		ذمم داننة وخصوم أخرى
			خصوم مدرجة ضمن مجموعة مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
			مجموع الخصوم
			مجموع حقوق الملكية والخصوم

حمد محمد السعد  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

عبدالعزیز ابراهيم الربيعه  
رئيس مجلس الإدارة

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع

الإجمالي	حقوق الملكية المخصصة إلى مالكي الشركة الأم										
	الحصص غير المسيطرة	المجموع الفرعي	أرباح مرحلة	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 26)	احتياطي أسهم منحة للموظفين	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي القانوني	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	ديك	
88,140,872	1,829,891	86,310,981	3,537,192	6,808,951	194,459	1,388,942	6,949,687	(223,050)	32,565,638	35,089,162	الرصيد كما في 1 يناير 2023
(137,582)	-	(137,582)	-	-	-	-	-	(137,582)	-	-	شراء أسهم خزينة تكلفة الانقعات على أساس الأسهم (إيضاح 32)
253,380	-	253,380	-	-	253,380	-	-	-	-	-	إصدار أسهم منحة للموظفين (إيضاح 32)
(50,226)	-	(50,226)	(14,646)	-	(223,415)	-	-	187,835	-	-	التغير في الحصص غير المسيطرة توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 31)
(366,259)	(366,259)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	معاملات مع الملاك
(3,505,035)	-	(3,505,035)	(3,505,035)	-	-	-	-	-	-	-	ربح/ (خسارة) السنة (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للسنة
(3,805,722)	(366,259)	(3,439,463)	(3,519,681)	-	29,965	-	-	50,253	-	-	المحور إلى الاحتياطيات
3,818,284	(28,372)	3,846,656	3,846,656	-	-	-	-	-	-	-	تحويل ربح محقق ناتج من السحب استثمارات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المرحلة
(1,123,461)	6,016	(1,129,477)	-	(1,129,477)	-	-	-	-	-	-	المحور إلى الاحتياطيات
2,694,823	(22,356)	2,717,179	3,846,656	(1,129,477)	-	-	417,694	-	-	-	المحور إلى الاحتياطيات
-	-	-	(626,541)	-	-	208,847	-	-	-	-	تحويل ربح محقق ناتج من السحب استثمارات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المرحلة
-	-	-	413,530	(413,530)	-	-	-	-	-	-	المحور إلى الاحتياطيات
87,029,973	1,441,276	85,588,697	3,651,156	5,265,944	224,424	1,597,789	7,367,381	(172,797)	32,565,638	35,089,162	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023

إن الإيضاحات المبنية من صفحة 11 إلى 55 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

## تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع

الإجمالي	الحصص غير المسيطرة		حقوق الملكية المخصصة إلى مالكي الشركة الأم													
	د.ك	د.ك	المجموع الفرعي	أرباح مرحلة	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 26)	احتياطي أسهم ملحة للموظفين	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي القانوني	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
92,064,827	3,507,941	88,556,886	3,614,184	9,941,615	198,565	913,247	6,473,992	(239,517)	32,565,638	35,089,162	2022	1 يناير				
(306,031)	-	(306,031)	-	-	-	-	-	(306,031)	-	-						
301,683	-	301,683	-	-	301,683	-	-	-	-	-						
(1,585,462)	-	(1,585,462)	(2,567)	(14,142)	(305,789)	-	-	322,498	-	-						
(3,506,432)	-	(3,506,432)	(3,506,432)	-	-	-	-	-	-	-						
(5,096,242)	(1,585,462)	(3,510,780)	(3,508,999)	(14,142)	(4,106)	-	-	16,467	-	-						
4,268,776	(114,621)	4,383,397	4,383,397	-	-	-	-	-	-	-						
(3,096,489)	22,033	(3,118,522)	-	(3,118,522)	-	-	-	-	-	-						
1,172,287	(92,588)	1,264,875	4,383,397	(3,118,522)	-	-	-	-	-	-						
-	-	-	(951,390)	-	-	475,695	475,695	-	-	-						
88,140,872	1,829,891	86,310,981	3,537,192	6,808,951	194,459	1,388,942	6,949,687	(223,050)	32,565,638	35,089,162	2022	31 ديسمبر				

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022 المحول إلى الاحتياطيات

دين/ (خسارة) السنة

(الخصائر)/ الإبرادات الشاملة الأخرى للسنة

إجمالي (الخصائر)/ الإبرادات الشاملة للسنة

المحول إلى الاحتياطيات

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 55 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

## بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 د.ك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 د.ك	إيضاح
		<b>أنشطة التشغيل</b>
4,888,118	4,243,018	ربح السنة من العمليات المستمرة قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبية دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة تعديلات:
2,861,699	3,129,334	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
1,459,091	1,466,256	إطفاء أصول حق الاستخدام
(178,292)	(89,726)	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
2,946	2,781	خسارة من شطب ممتلكات والآت ومعدات
252,380	244,729	حصة من نتائج شركات زميلة
-	150,000	هبوط في قيمة شركة زميلة
(547,762)	(563,009)	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(156,966)	(63,099)	إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(184,694)	(690,739)	إيرادات من استثمارات وكالة ومرا بحة
301,683	253,380	تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
(48,189)	(60,645)	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى
139,068	119,019	تكاليف تمويل
15,511	5,409	مخصص مصاريف ردم الحفر
37,055	50,739	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
210,268	48,807	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
934,073	983,181	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
9,985,989	9,229,435	
		<b>التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:</b>
(1,824,431)	2,886,506	مخزون وقطع غيار
32,194	211,253	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(2,114,021)	(748,034)	الذمم المدينة والأصول الأخرى
1,106,367	2,494,019	ذمم دائنة وخصوم أخرى
7,186,098	14,073,179	<b>التدفقات النقدية التشغيلية</b>
(717,175)	(945,821)	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(44,088)	(42,813)	المدفوع من مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(136,512)	(130,803)	المدفوع من مخصص ضريبية دعم العمالة الوطنية
(52,089)	(48,411)	المدفوع من مخصص الزكاة
6,236,234	12,905,331	صافي النقد الناتج من العمليات المستمرة
475,190	(230,093)	7.2 صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات المتوقفة
6,711,424	12,675,238	صافي التدفقات النقدية الناتجة من انشطه التشغيل

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 55 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



## تابع / بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 د.ك	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 د.ك	ايضاح
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(2,117,225)	(2,026,027)	إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
-	2,300	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(71,708)	-	إضافات على عقارات استثمارية
(289,178)	(1,065,467)	إضافات على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
113	-	توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
946,313	616,955	المحصل من بيع/ استرداد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
547,762	563,009	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
156,966	63,099	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,000,000	(14,000,000)	التغير في استثمارات وكالة تستحق بعد 3 اشهر
184,694	690,739	إيرادات مستلمة من استثمارات وكالة ومراحة
48,189	60,645	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى مستلمة
405,926	(15,094,747)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات المستمرة
2,764,394	-	7.2 صافي النقد الناتج من العمليات المتوقعة
3,170,320	(15,094,747)	<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
(378,667)	-	مراحيات دائنة
(306,031)	(137,582)	شراء أسهم خزينة
(139,068)	(119,019)	تكاليف تمويلية مدفوعة
(1,162,256)	(1,460,525)	المسدد عن خصوم الأيجار
(3,506,432)	(3,505,035)	توزيعات ارباح نقدية مدفوعة الى المساهمين
(5,492,454)	(5,222,161)	صافي النقد المستخدم في العمليات المستمرة
(1,585,462)	(366,259)	7.2 صافي النقد المستخدم في العمليات المتوقعة
(7,077,916)	(5,588,420)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل</b>
2,803,828	(8,007,929)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل
10,113,776	12,917,604	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
12,917,604	4,909,675	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة (متضمن المجموعة المستبعدة)
(603,650)	(7,298)	7.2 النقد والنقد المعادل الخاص بالمجموعة المستبعدة
12,313,954	4,902,377	22 <b>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</b>

إن الإيضاحات المبينة من صفحة 11 إلى 55 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.