



# التقرير السنوي 2010

هاتف: 1 844 555 - فاكس: 2491 8052 (+965)

[www.nicbm.com](http://www.nicbm.com)





حضرة صاحب السمو الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح  
أمير دولة الكويت



سمو الشيخ ناصر محمد الأحمد الصباح  
رئيس مجلس الوزراء



سمو الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح  
ولي العهد



عاماً  
من  
النمو

## مسئولية ورؤية واضحة



## المحتويات

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| السادة أعضاء مجلس الإدارة                    | 7  |
| الهيكل التنظيمي                              | 9  |
| كلمة السيد رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب | 11 |
| تقرير مجلس الإدارة لنشاط الشركة لعام 2010    | 13 |
| النتائج المالية للشركة من 2003 إلى 2010      | 17 |
| استثمارات الشركة و الوكلاء والموزعون         | 19 |
| تقرير مراقبي الحسابات المستقلين              | 22 |
| بيان الدخل المجمع                            | 24 |
| بيان المركز الشامل المجمع                    | 25 |
| بيان المركز المالي المجمع                    | 26 |
| بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع         | 28 |
| بيان التدفقات النقدية المجمع                 | 30 |
| إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة         | 32 |



## الريادة

سبيلنا لمستقبل مشرق

لقد كان يودى ناصراً مهتماً بحرية من هذا الشعب  
بند سيد لكل فخر وافتخار ما قام به الخوارج في هذه  
التي من لعب وظهر في سبيل تحقيق دعامه مسيئة  
مدققا الوطن والذين سباني بالثقة المودة منه  
حزباً هذا وسبب في السبب الذي صالته المحمدين  
نتائج سبب في الزمان القادمة كنت اود كما قلت  
بأن من صرحا لت سوف لن اوفى بالجمه الذي يدل في سبيل  
تحقيق هذه الدعامه والله اسأل ان يوفق العالمين  
كل من محب اذله الى موطنين وجمال الى ما يريدون اليه  
من نجاح وستكون الكرمه وكنى لا على وزنه كاسبه ولله  
سنة راتما لهم والله المدقق

وزير الداخلية  
١٩٨٨



## السادة أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

□ السيد / د. عادل خالد الصبيح

نائب رئيس مجلس الإدارة

□ السيد / عبد العزيز ابراهيم الربيعه

عضو مجلس الإدارة

□ السيد / حمد محمد عبدالله السعد

عضو مجلس الإدارة

□ السيد / عبد الرحمن شيخان الفارسي

عضو مجلس الإدارة

□ السيد / أحمد محمد حسن

المدير العام

□ السيد / د. سعود عبدالله الفرحات



## التقدم

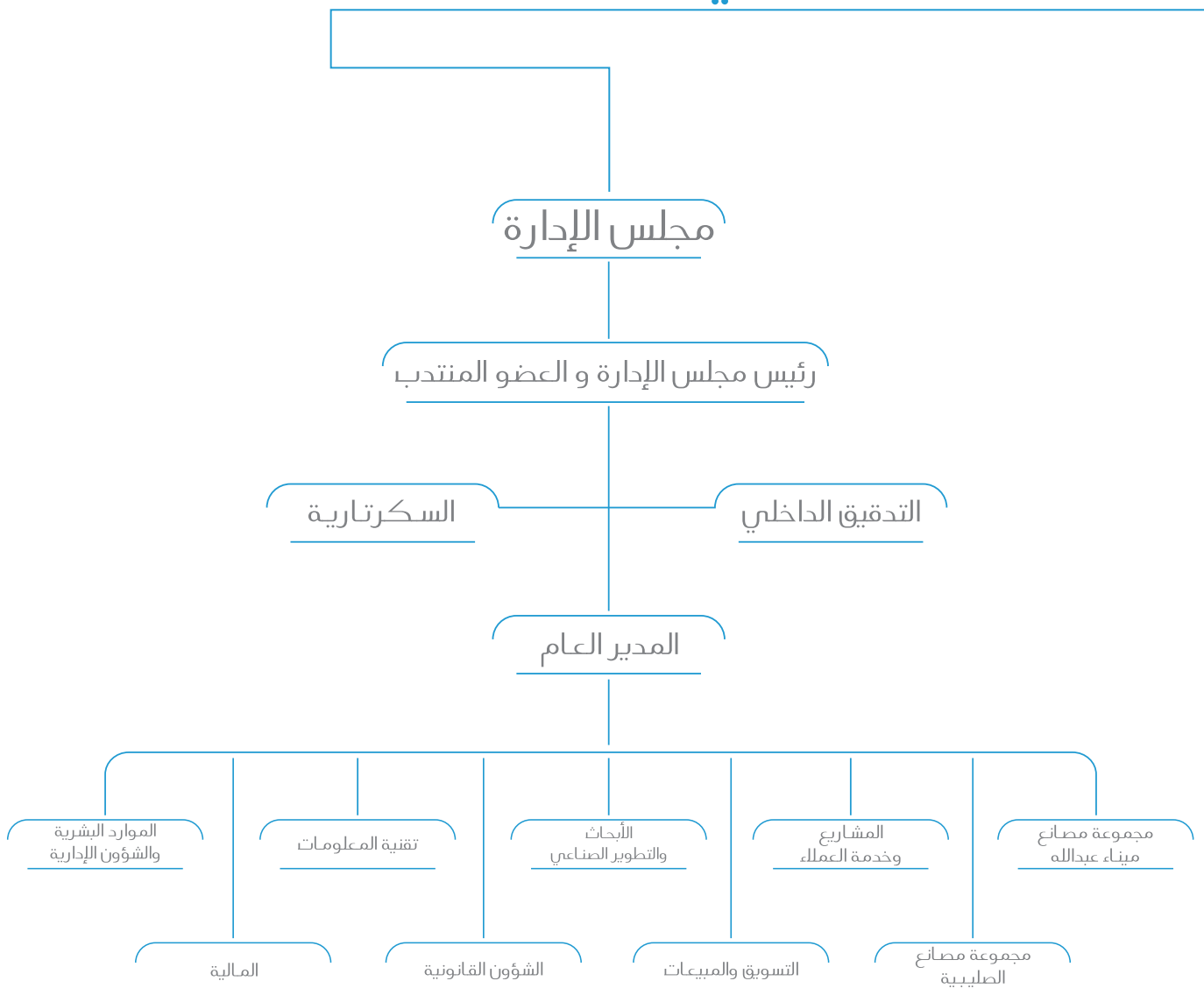
### عبر الإنجازات

ساهمت «الصناعات» مساهمة فعالة في بناء وتطوير القطاع الصناعي في الكويت، من خلال تأسيس شركات صناعية مرموقة من أبرزها :

- شركة صناعة الأسبست الكويتية (1961).
- شركة الكيماويات البترولية (1961).
- الشركة الكويتية للمباني الجاهزة (حاليا المباني) (1964).
- الشركة الكويتية لصناعة الأنابيب المعدنية (1966).
- شركة أسمنت الكويت (1968).



## الهيكل التنظيمي



## الإلتزام بالجودة والتطوير

## كلمة السيد / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

حضرات السادة المساهمين الكرام،،  
السلام عليكم و رحمة الله و بركاته

نيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة و عن نفسي و الإدارة التنفيذية ، نرحب بكم في اجتماع الجمعية العمومية للسنة الخمسين من عمر الشركة، و أسأل الله لها مديد العمر و النجاح . و يطيب لي أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010 .

السادة المساهمين الكرام :  
لقد كان عام 2010 امتداداً للسنوات السابقة من حيث استمرار الأرباح التشغيلية و النمو ، حيث حققت شركتكم أرباحاً تشغيلية بلغت 10 مليون دينار قابل ذلك انخفاض في أصول الشركة الاستثمارية ناشئ عن ذيول الأزمة المالية العالمية، و التي أدت إلى تحقيق أرباحاً صافية للشركة بلغت 4 مليون دينار (أي بواقع 11.8 فلس للسهم) بالمقارنة مع خسارة بلغت 2.6 مليون دينار للعام الماضي . كما تعاضمت حقوق المساهمين لتصبح 81 مليون دينار (235 فلس للسهم) مقارنة بـ 72 مليون دينار للعام الماضي أي بزيادة 12.4 % .

عام 2011 سيكون بإذن الله استمراراً للنجاح و النمو لشركتكم و سيساهم في ذلك تنوع المنتجات و زيادة الطاقة الإنتاجية و تعدد الأسواق بالتوسعات في منطقة الخليج إنتاجاً و تصديراً . فمن ذلك مصنع السيراميك في الكويت و مصانع الطابوق الخفيف في المملكة العربية السعودية و مملكة البحرين و سلطنة عمان و مصنع أنابيب البولي اثيلين عالي الكثافة في سلطنة عمان . مستفيدين كذلك من مشاريع خطط التنمية المعلن عنها في دولة الكويت و المملكة العربية السعودية .

بالرغم من الأزمة الاقتصادية فإن الشركة ماضية في خططها للتوسع في المنطقة بإنشاء مصانع تكون امتداد و تكملة لنشاطها و الدخول في صناعات جديدة و ذلك بشكل متوازن بين النمو و توزيع الأرباح .

و على ذلك و في ضوء نتائج هذا العام فقد أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 23 / 3 / 2011 التوصية للجمعية العمومية بتوزيع أرباح بواقع 8 فلس للسهم عن السنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 .

و في هذه المناسبة نود أن نتقدم بالشكر و العرفان لمساهميننا الكرام، و على رأسهم مجموعة الصناعات الوطنية القابضة للدعم اللامحدود و الشكر موصول لكافة العاملين صغيرهم و كبيرهم للجهد المبذول لتحقيق هذه النتائج الطيبة و تتطلع للمزيد في السنوات القادمة إن شاء الله .

ختاماً أسأل الله العلي القدير أن نكون قد وفقنا في تنمية أصول الشركة و تعظيم حقوق المساهمين و تحقيق الأرباح المرجوة للعام 2010 و أن يوفقنا للمزيد في الأعوام القادمة .



د. عادل خالد الصبيح

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



الإبداع

منهجنا وإصرارنا

Mini Autoclaved Aerated Concrete  
مصنع الطابوق العازل المصفر

## تقرير مجلس الإدارة لعام 2010

بحمد الله تعالى حققت الشركة أرباحاً صافية للعام 2010 بلغت 4 مليون دينار، بواقع 11.8 فلس للسهم، كما ارتفعت حقوق المساهمين إلى 81 مليون دينار، بواقع 235 فلس للسهم أي بزيادة 12.4 % عن العام الماضي. فيما بلغ إجمالي مبيعات المصانع الإنتاجية لهذا العام 39.6 مليون دينار، بارتفاع وقدره 6.5 % عن العام الماضي، محققاً أرباحاً تشغيلية قدرها 10 مليون دينار، وفيما يلي التفاصيل:

### أولاً: مجموعة مصانع ميناء عبدالله

بلغ إجمالي المبيعات 20.5 مليون دينار، مقارنة بمبلغ 18.8 مليون دينار عن عام 2009، بزيادة فعلية قدرها 9.1 %، وبزيادة قدرها 20.5 % عن المبيعات التقديرية للعام 2010.

| المنتج                          | مقارنة مبيعات 2010 عن 2009 |
|---------------------------------|----------------------------|
| الجير                           | ▲ 54 %                     |
| المسحوق الجيري والصخور          | ▲ 418 %                    |
| العتبات والبلاطات المسلحة       | ▲ 138 %                    |
| أنابيب البولي إيثيلين           | ▲ 44 %                     |
| الطابوق الجيري                  | ▲ 4 %                      |
| * التصدير                       | ▲ 10.5 %                   |
| الطابوق الأبيض العازل           | ▼ 9 %                      |
| تكسية الصناعات والأصباغ والمونة | ▼ 1 %                      |

\* مبيعات التصدير إلى كل من: سلطنة عمان، جمهورية العراق، المملكة العربية السعودية، مملكة البحرين، الأردن، ودولة قطر.

### ثانياً : مجموعة مصانع الصليبية :

بلغ إجمالي المبيعات 19.5 مليون دينار بالمقارنة مع 18.4 مليون دينار للعام 2009، بزيادة فعلية قدرها 3.5 %، وزيادة 12.4 % عن الميزانية التقديرية للعام 2010.

| المنتج             | مقارنة مبيعات 2010 عن 2009 |
|--------------------|----------------------------|
| الخط الجاهز        | ▲ 20 %                     |
| البلاط المتداخل    | ▲ 11 %                     |
| الأنابيب الخرسانية | ▼ 4 %                      |
| البلاط وحجر الشك   | ▼ 37 %                     |





## ثالثاً : المشاريع المنجزة خلال عام 2010 :

### □ الشركة السعودية للطوب العازل

(مصنع الطابوق العازل - الرياض - جدة ، المملكة العربية السعودية - نسبة الصناعات 50 %):

- باشر مصنع جده إنتاجه في الربع الأول من العام 2010،
- كانت هناك بعض المعوقات التشغيلية والتي تتعلق بالمعدات والمواد الخام ولقد أمكن مؤخراً معالجتها و تجاوزها بفضل الله،
- تبدو المؤشرات التسويقية مشجعة وواعدة في السوق السعودي.

### □ شركة صناعات الخليج المتحدة للأنابيب

(مصنع أنابيب البولي ايثيلين - مسقط، سلطنة عمان - نسبة الصناعات 30 %):

- باشر المصنع الإنتاج في الربع الأول من عام 2010،
- جاري تنفيذ توسعة لتواكب حجم الطلب في السوق العماني،
- نتائج العام الأول من التشغيل مريحة و مبشرة بالخير إن شاء الله.

## رابعاً : مشاريع جاري تنفيذها :

### □ شركة الصناعات الوطنية للسيراميك

( الكويت - نسبة الصناعات 60 %):

- تم الانتهاء من البناء و تركيب المعدات، و بانتظار توصيل الكهرباء لمباشرة بدء الإنتاج التجريبي والمتوقع خلال الربع الثاني من هذا العام بإذن الله تعالى.

### □ شركة مصنع أنظمة البناء العازل:

(مصنع الطابوق العازل - مملكة البحرين - نسبة الصناعات 50 %):

- تم البدء بتركيب المعدات،
- بدء التشغيل المتوقع في الربع الثالث من هذا العام.

### □ شركة الصناعات الإنشائية

(مصنع الطابوق العازل - مسقط، سلطنة عمان - نسبة الصناعات 35 %):

- جاري تنفيذ الأعمال المدنية،
- تم وصول المعدات،
- متوقع أن يبدأ الإنتاج بنهاية العام 2011.

### □ الشركة العمانية الألمانية لمواد البناء

(مصنع الطابوق العازل - صحار، سلطنة عمان - نسبة الصناعات 30 %):

- تم الحصول على أرض مناسبة للمصنع، و جاري إستخراج الرخصة اللازمة لتنفيذ المشروع،
- جاري التفاوض على استيراد المعدات،
- يتم العمل على دمج شركة الصناعات الإنشائية التي تمتلك المشروع، مع الشركة العمانية الألمانية (مصنع صحار) و ذلك لما فيه المصلحة الأفضل.



## خامساً: شركات تابعة و زميلة:

□ **شركة الصناعات للأنظمة البناء**  
( الكويت - نسبة الصناعات 100 % ):

حققت الشركة أرباحاً بلغت 70 ألف دينار للسنة المالية 2010 مقارنة مع 193 ألف دينار لسنة 2009، و يعود هذا لانخفاض المشاريع التي حصلت عليها الشركة . علماً بأن إجمالي حقوق المساهمين في الشركة بلغ 1.2 مليون دينار على مدى خمس سنوات علماً بأن رأس المال المدفوع 100 ألف دينار.

□ **الشركة الكويتية للصخور**  
( الكويت - نسبة الصناعات 38 % ):

حققت الشركة زيادة في القيمة العادلة في العام 2010 بنسبة 4.81 % مقارنة بالعام 2009.

□ **الشركة السعودية للطوب الرملي الجيري ومواد البناء**  
( الرياض، المملكة العربية السعودية - نسبة الصناعات 10 % ):

- تم زيادة الطاقة الإنتاجية إلى 750 طن يومياً بزيادة قدرها 36 % من خلال إضافة الفرن الخامس بطاقة إنتاجية 200 طن يومياً،
- جاري دراسة إضافة الفرن السادس بطاقة إنتاجية قدرها 400 - 500 طن يومياً مما يحقق زيادة قدرها 60 % من الطاقة الحالية،
- زيادة الطاقة الإنتاجية لمصانع الشركة بإضافة مكبس لانتاج الطابوق الجيري مما رفع الطاقة الإنتاجية بنسبة 30 %،
- تم تحويل الكيان القانوني للشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة مطلع هذا العام،
- تم زيادة رأسمال الشركة بنسبة 100 % من خلال إصدار أسهم منحة مجانية للمساهمين، إضافة إلى توزيع أرباح نقدية.

□ **الشركة السعودية للطوب العازل**  
( مصنع الطابوق العازل - الرياض - جدة، المملكة العربية السعودية - نسبة الصناعات 50% ):

- باشرت الشركة نشاطها الصناعي بنهاية عام 2008 من خلال تشغيل مصنع الرياض،
- تم تشغيل مصنع جدة في شهر فبراير 2010.

## سادساً: استثمارات الشركة:

في إطار استراتيجية الشركة الاستثمارية التي تركز على الاستثمار في قطاعات صناعية تشغيلية واعدة كقطاعات النفط و الطاقة و الغاز الطبيعي و البتروكيماويات، و توليد الكهرباء و القطاع العقاري، فقد استثمرت الشركة كشريك استراتيجي مؤسس في العديد من كبرى الشركات الصناعية و العقارية في دول المنطقة مثل:

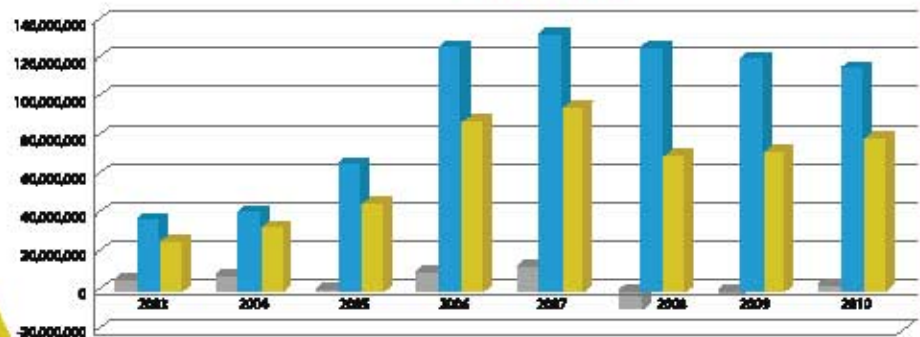
- شركة دانة غاز،
- شركة الراية العالمية العقارية،
- شركة قطر الأولى للتطوير العقاري،
- مؤسسة كهرباء كراتشي،
- شركة بيان القابضة،
- شركة إيكاروس للصناعات النفطية،
- شركة كويت انرجي.

و في الختام نسأل الله العلي القدير أن يوفقنا في العام 2011 و أن يأخذ بأيدينا لتحقيق نتائج أفضل.

## النمو

رغم الصعاب والتحديات

الأداء المالي للشركة  
2010 - 2003



■ صافي الربح بالدينار الكويتي  
■ الأصول المستثمرة بالدينار الكويتي  
■ حقوق المساهمين بالدينار الكويتي

## النتائج المالية للشركة من 2003 إلى 2010

| البيان                     | 2003       | 2004       | 2005       | 2006        | 2007        | 2008        | 2009        | 2010        |
|----------------------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| رأس المال د.ك              | 20,029,831 | 20,091,400 | 21,159,062 | 32,867,436  | 32,903,820  | 34,590,694  | 34,613,430  | 34,620,187  |
| المبيعات د.ك               | 23,589,828 | 26,488,738 | 31,062,130 | 30,138,256  | 33,345,413  | 35,777,422  | 37,255,454  | 39,619,128  |
| الموجودات المستثمرة د.ك    | 36,709,665 | 26,488,738 | 65,271,618 | 125,904,281 | 133,114,169 | 125,863,915 | 119,999,202 | 114,656,733 |
| حقوق المساهمين د.ك         | 26,548,468 | 40,189,595 | 45,062,688 | 88,118,703  | 95,138,741  | 70,635,977  | 72,273,172  | 79,214,188  |
| صافي ربحية الشركة د.ك      | 5,983,473  | 7,980,178  | 12,265,933 | 9,846,139   | 12,577,307  | (9,315,137) | (2,661,010) | 4,081,841   |
| ربحية السهم فلس            | 30         | 40         | 55         | 33          | 39          | (27)        | (8)         | 11.84       |
| القيمة الدفترية للسهم فلس  | 146        | 162        | 213        | 268         | 289         | 204         | 209         | 229         |
| العائد على حقوق المساهمين  | % 20.3     | % 24.5     | % 27.2     | % 11.2      | % 13.2      | % -13.2     | % -3.7      | % 5.2       |
| الأرباح الموزعة - نقدا فلس | 25         | 27         | 30         | 30          | 25          | -           | -           | *** 8       |
| الأرباح الموزعة - منحة     | -          | % 5        | % 5        | -           | % 5         | -           | -           | -           |

\*\*\* مقترح مجلس الإدارة للجمعية العمومية

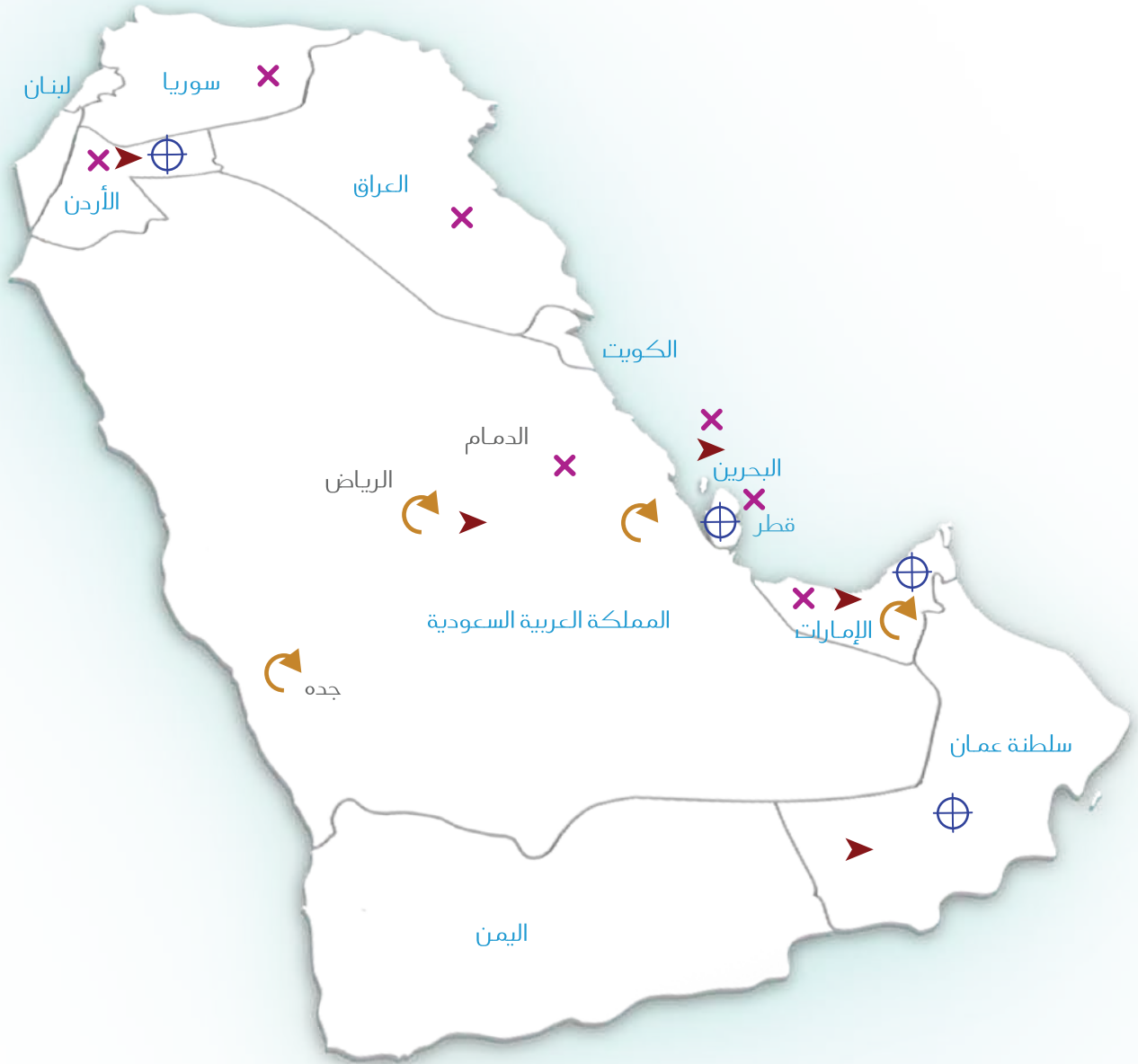


## التوسّع

لتوظيف الخبرات







- ✕ وكلاء موزعون وأسواق
- ➔ استثمارات تشغيلية مباشرة
- ➡ استثمارات غير مباشرة
- ⊕ أسواق مستهدفة للتوسع



## الإتقان

يقيس هدفنا

NATIONAL INDUSTRIES COMPANY (S.A.E) شركة الصناعات الوطنية العامة

